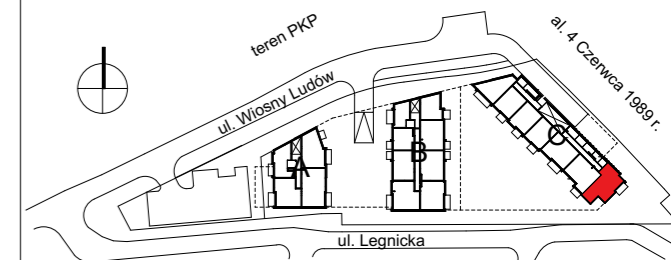


LEGNICKA
URSUS



INWESTYCJA: ul. Legnicka
BIURO SPRZEDAŻY: ul. Jagiełły 44

SEGMENT C **60,73 m²**
LOKAL nr 63 / 2 PIĘTRO / 3 POKOJE

1	HOL	10,06
2	WC	1,78
3	ŁAZIENKA	3,95
4	SALON+ANEKS KUCHENNY	20,51
5	SYPIALNIA	10,55
6	SYPIALNIA	13,88
		60,73 m²

BALKON 6,41

powierzchnia lokalu liczona według normy PN-ISO 9836:2015-12

petro.pl +48 531 001 001



- ŚCIANY NIEROZBIERALNE
- ŚCIANY NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU
- NAWIS BALKONU POWYŻEJ
- ⊗ DOPUSZCZALNA LOKALIZACJA STOJĄCEJ ZEWE. JEDNOSTKI KLIMATYZACJI
- ⊗ MIEJSCOWE OBNIŻENIE SUFITU
- ⊗ OKNO POŁACIOWE
- POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU 1,90 m²

1. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU OKREŚLONA JEST NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25.04.2012 R. W SPRAWIE SZCZEGÓLNEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO, ZGODNIE Z POLSKĄ NORMĄ PN-ISO 9836:2015-12, T.J. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU OBLICZONA JEST W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEŚC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM PRZY UWZGLĘDNIENIU TYNKÓW, NA POZIOME PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW I.T.P.
2. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJE PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW ELEKTRYCZNYCH I.T.P. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM WYKONAWCZYM. W TOKU WYKONYWANIA PRAC BUDOWLANYCH MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW. PODANE WYMIARY LINIOWE SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE ŚCIAN W STANIE SUROWYM BEZ WYKOŃCZENIA TYNKIEM. OSTATECZNA POWIERZCHNIA ZOSTANIE OBLICZONA NA PODSTAWIE POMIARU POWYKONAWCZEGO ZGODNIE Z WYMENOWANĄ NORMĄ.
3. POMIARY POD PROJEKT ARANŻACJI, ZAKUP MEBLI, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA NALEŻY WYKONAĆ Z NATURY PO ZAKOŃCZENIU REALIZACJI.
4. WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ PRZEDSTAWIONO W CELU PREZENTACJI PROPOZYCJI ARANŻACJI I NIE JEST ONO OBJĘTE OFERTĄ SPRZEDAŻY LOKALU MIESZKALNEGO.
5. PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM ORAZ NIEPRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH.

B E C Z A K
K A Z A K
A R C H I T E K C I