



INWESTYCJA: ul. Dzieci Warszawy  
 BIURO SPRZEDAŻY: ul. Jagiełły 44

**BUDYNEK 2E 86,47 m<sup>2</sup>**  
 LOKAL nr 2 / PARTER / 5 POKOI

1. HOL	10,59m <sup>2</sup>
2. WC	1,54m <sup>2</sup>
3. ŁAZIENKA	3,93m <sup>2</sup>
4. HOL	2,52m <sup>2</sup>
5. ŁAZIENKA	5,95m <sup>2</sup>
6. WNĘKA GARDEROBIANA	2,43m <sup>2</sup>
7. SYPIALNIA	9,61m <sup>2</sup>
8. SYPIALNIA	9,08m <sup>2</sup>
9. SYPIALNIA	9,08m <sup>2</sup>
10. GABINET	8,71m <sup>2</sup>
11. SALON+ANEKS KUCHENNY	23,03m <sup>2</sup>

Lokal mieszkalny	86,47m <sup>2</sup>
OGRÓDEK	63,30m <sup>2</sup>

powierzchnia lokalu liczona wg. normy PN-ISO 9836:1997

- GRZEJNIK C.O.
- GRZEJNIK C.O. DRABINKOWY
- GNIAZDO WTYCZKOWE
- ZASILANIE LODÓWKI, 0,2m
- ZASILANIE OKAPU, 2,3m
- ZASILANIE ZMYWARKI, 0,6m
- ZASILANIE PRALKI, 1,2m
- ZASILANIE KUCHENKI EL.(WYPUST W PUSZCZE), 0,6m

- WŁĄCZNIK OŚWIETLENIOWY, 16A, 1,2m
- WPUST OŚWIETLENIOWY SUFITOWY
- WPUST OŚWIETLENIOWY NAŚCIENNY (KINKIET), 2,3m
- GNIAZDO TELETECHNICZNE RTV+SAT, 0,2m
- GNIAZDO TELETECHNICZNE RTV, 0,2m
- GNIAZDO INTERNETOWE RJ45, 0,2m
- DOMOFON, 1,4m

- WPŁUST OŚWIETLENIOWY W MEBLU W PUSZCZE
- TELEKOMUNIKACYJNA SKRZYŃKA MIESZKANIOWA
- TABLICA MIESZKANIOWA, 1,8m

- ŚCIANY NIEROZBIERALNE
- ŚCIANY NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU
- POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU 3,46m<sup>2</sup>
- OGRÓDEK PRZYNALEŻNY DO LOKALU
- NAWIS BALKONU POWYŻEJ



1. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU OKREŚLONA JEST NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25.04.2012 R. W SPRAWIE SZCZEGÓLNEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO, ZGODNIE Z POLSKĄ NORMĄ PN-ISO 9836:1997. 1. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU OBLICZONA JEST W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU. DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKONCZONYM (PRZY UWZGLĘDNIENIU TYNKÓW), NA POZIOMEJ PODŁOŻY, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP.  
 2. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJE PRZYBÓRÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW ELEKTRYCZNYCH ITP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM WYKONAWCZYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USTYJOWANIA ELEMENTÓW POWSTAŁE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. PODANE WYMIARY LINIOWE SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE ŚCIAN W STANIE SUROWYM BEZ WYKOŃCZENIA TYNKIEM.  
 3. POMIARY POD PROJEKT ARANŻACJI, ZAKUP MEBLI, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA NALEŻY WYKONAĆ Z NATURY PO ZAKOŃCZENIU REALIZACJI.  
 4. WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ PRZEDSTAWIŁEMO W CELU PREZENTACJI I PROPOZYCJI ARANŻACJI I NIE JEST ONO OBJĘTE OFERTĄ SPRZEDAŻY LOKALU MIESZKALNEGO.  
 5. PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM ORAZ NIEPRZEZNACZONY DO CEŁÓW WYKONAWCZYCH.

B E C Z A K  
 A R C H I T E K T U R A



petro.pl +48 531 001 001